

UFFICIO DI **GORLA MINORE** Via Roma, 11
gorkaminore@unioncasa.eu **Tel. 0331.369364**
Cell. 392.9504487

RIBASSATO!
GORLA MINORE:
zona: Gonzaga
locali: 4+4
mq: 135+135
servizi: 2
€ 340.000,00
RIBASSATO A
€ 310.000,00
rif G620028
VILLA BIFAMILIARE su due livelli con 1.100 mq di giardino privato, tre box singoli e deposito esterno di proprietà!!
classe in rilascio

DA VISIONARE!
GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 245
servizi: 1
€ 350.000,00
rif G620021
Villa singola + box singolo ed ampio giardino privato di 1352 mq!!
classe G 311,82 KWh/m²a

ULTIMA DISPONIBILITÀ!
GORLA MINORE:
zona: Centro
locali: 4
mq: 140
servizi: 2
€ 310.000,00
rif G719003
Villetta a schiera DI TESTA DI NUOVA COSTRUZIONE su due livelli, con giardino privato + box doppio.
RISCALDAMENTO A PAVIMENTO!! classe A3 44,72 KWh/m²a

OTTIME RIFINITURE!
GORLA MINORE:
zona: Semi-Centro
locali: 5
mq: 292
servizi: 3
€ 415.000,00
rif G620024
Villa singola del 2011 con giardino privato di 350 mq e doppio box. RISCALDAMENTO A PAVIMENTO CON PANNELLI SOLARI!!
classe B 54,47 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

RISTRUTTURATO!
LEGNANO:
zona: Piscina
locali: 2
mq: 70
servizi: 1
€ 72.000,00
rif L221002
Appartamento di 70 mq sito all'ultimo piano con cantina e solaio.
classe G 485,87 KWh/m²a

RISTRUTTURATO DA POCO!
VILLA CORTESE:
zona:
locali: 2
mq: 70
servizi: 1
€ 79.000,00
rif L220014
In piccola palazzina, ampio appartamento di due locali più servizi ULTIMO PIANO. Box e cantina.
classe G 411,99 KWh/m²a

NO SPESE CONDOMINIALI!
SAN GIORGIO:
zona:
locali: 2
mq: 55
servizi: 1
€ 79.000,00
rif L220012
In contesto di 4 famiglie, ottimo bilocale pronto per essere abitato, bagno nuovo e box.
classe F 129,75 KWh/m²a

DEL 1994!
LEGNANO:
zona: Stazione
locali: 2
mq: 59
servizi: 1
€ 115.000,00
rif L220013
Piazza Del Popolo in piccola palazzina bellissimo appartamento. Box e cantina.
classe G 230,51 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO** C.so Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu **Tel. 0331.596818**
Cell. 392.9160895

IMPERDIBILE!
CANEGRATE:
zona:
locali: 2
mq: 75
servizi: 1
€ 118.000,00
rif L221001
Bellissimo bilocale del 2008 con cucina abitabile. Box cantina e balcone vivibile di 25 mq.
classe B 78,90 KWh/m²a

RISTRUTTURATO!
LEGNANO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 87
servizi: 1
€ 115.000,00
rif L321011
Appartamento di tre locali più servizi con ampio balcone e cantina.
classe G 292,36 KWh/m²a

GIARDINO DI 170 MQ!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 75
servizi: 1
€ 154.000,00
rif L320002
In contesto del 2010, appartamento di 3 locali + servizi. Box e cantina.
classe C 65,40 KWh/m²a

NOVITÀ!
LEGNANO:
zona: Stazione
locali: 4
mq: 135
servizi: 2
€ 125.000,00
rif L620013
Soluzione indipendente su due livelli di ben 135 mq, Box e cantina.
classe G 293,62 KWh/m²a

SENZA SPESE!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 5
mq: 235
servizi: 2
€ 228.000,00
rif L419008
Ultimo piano in palazzina di 4 famiglie, appartamento su unico livello con terrazzo, taverna e box di 60 mq.
classe G 241,44 KWh/m²a

ULTIMO PIANO!
VILLA CORTESE:
zona:
locali: 3
mq: 110
servizi: 1
€ 109.000,00
rif L321010
In quadrifamiliare ottimo 3 locali più servizi.
classe G 278,25 KWh/m²a

PIANO ALTO!
BUSTO GAROLFO:
zona:
locali: 3
mq: 80
servizi: 2
€ 119.000,00
rif L320013
In palazzina del 1993, 3 locali + 2 servizi. Ampio box e cantina.
classe D 215,90 KWh/m²a

LIBERO SUBITO!
BUSTO GAROLFO:
zona:
locali: 3
mq: 85
servizi: 1
€ 175.000,00
rif L320023
Bellissimo appartamento mansardato con travi a vista, riscaldamento a pavimento, 2 terrazzi coperti. Box e cantina.
classe B 78,90 KWh/m²a

RISTRUTTURATO!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 4
mq: 115
servizi: 1
€ 142.000,00
rif L419017
Ottimo appartamento con ampia zona giorno, 3 balconi, box e cantina.
classe G 259,10 KWh/m²a

DA NON PERDERE!
LEGNANO:
zona: Piscina
locali: 6
mq: 400
servizi: 2
€ 358.000,00
rif L620003
Ampia villa singola disposta su 2 livelli oltre piano cantinato, giardino di 400 mq.
classe G 268,93 KWh/m²a

UNIONCASA
2° USCITA FEBBRAIO 2021 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI **GORLA MINORE**
Tel. 0331.369364
Cell./sms 392.9504487
Via Roma, 11
gorkaminore@unioncasa.eu

OTTIME RIFINITURE!
MARNATE:
zona: Conf. Gorla Minore
locali: 7
mq: 300
servizi: 3
€ 385.000,00
rif G620031
Porzione di villa bifamiliare (con due appartamenti con ingressi indipendenti) triplo box, giardino privato di 150 mq e terrazzo di 80 mq.
classe E 143,65 KWh/m²a

NOVITÀ!
MARNATE:
zona: Nizzolina
locali: 2
mq: 61
servizi: 1
€ 85.000,00
rif G221001
Bilocale del 2008 con terrazzino, box singolo e cantina. LIBERO A BREVE!
classe in rilascio

UFFICIO DI **CASTELLANZA**
Tel. 0331.482220
Cell./sms 392.0912252
Via Matteotti, 19/A
castellanza@unioncasa.eu

RIBASSATO!
OLGIATE OLONA:
zona: Centro
locali: 3
mq: 72
servizi: 1
€ 95.000,00
RIBASSATO A
€ 84.000,00
rif C320018
In corte, trilocale al piano terra ristrutturato con posto auto.
classe G 234,51 KWh/m²a

NOVITÀ!
GALLARATE:
zona: Cedrate
locali: 3
mq: 100
servizi: 2
€ 170.000,00
rif C321005
Attico MAI ABITATO! Incluso nel prezzo box.
classe B 65,87 KWh/m²a

UFFICIO DI **LEGNANO**
Tel. 0331.596818
Cell./sms 392.9160895
Corso Sempione, 147
legnano@unioncasa.eu

NOVITÀ!
LEGNANO:
zona: Flora
locali: 3
mq: 115
servizi: 2
€ 169.000,00
rif L321008
In piccola palazzina, appartamento di 3 locali + doppi servizi ULTIMO PIANO. 2 balconi, box e cantina.
classe G 201,62 KWh/m²a

OTTIME FINITURE!
BUSTO GAROLFO:
zona: Residenziale
locali: 3
mq: 84
servizi: 1
€ 155.000,00
rif L321009
In palazzina del 2009 bellissimo appartamento sito al terzo piano con terrazzo di 17 mq e box.
classe C 70,84 KWh/m²a

UFFICIO DI **BUSTO ARSIZIO**
Tel. 0331.698591
Cell. 347.4772034
Via Mazzini, 3
bustoarsizio@unioncasa.eu

BASSE SPESE!
BUSTO ARSIZIO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 115
servizi: 2
€ 88.000,00
rif B320008
In piccola palazzina ampio appartamento con doppi servizi, soggiorno con camino e due ampie camere.
classe G 378,46 KWh/m²a

RIBASSATO!
BUSTO ARSIZIO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 110
servizi: 2
€ 108.000,00
rif B321002
Comodo appartamento con doppi servizi finestrate, box e cantina.
classe G 286,45 KWh/m²a

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Sant'Edoardo
 locali: 3
 mq: 85
 servizi: 1
€ 89.000,00
 rif B320010
 In zona comoda per ferrovie nord e centro, ottimo appartamento con cantina.
 classe G 288,76 KWh/m²a

RISTRUTTURATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Don Paolo
 locali: 3
 mq: 101
 servizi: 1
€ 115.000,00
 rif B320007
 Ottima zona ampio appartamento con posto auto e cantina.
 classe G 366,77,56 KWh/m²a

NOVITÀ! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Borsano
 locali: 3
 mq: 96
 servizi: 1
€ 109.000,00
 rif B321001
 Appartamento di 3 locali completamente ristrutturato con box, posto auto e cantina.
 classe G 258,54 KWh/m²a

GIARDINO DI 120 MQ! **DAIRAGO:**
 zona: Residenziale
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 165.000,00
 rif B320011
 In contesto del 2013, appartamento con box doppio in lunghezza e cantina, riscaldamento a pavimento.
 classe B 40,80 KWh/m²a

TERRAZZO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Borsano
 locali: 4
 mq: 105
 servizi: 2
€ 139.000,00
 rif B421002
 In contesto immerso nel verde, Box e cantina.
 classe G 202,45 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: San Michele
 locali: 4
 mq: 110
 servizi: 1
€ 129.000,00
 rif B421001
 In palazzina di sole 8 famiglie, Quattro locali + servizi con box e cantina.
 classe G 346,01 KWh/m²a

RIBASSATO! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Frati
 locali: 4
 mq: 140
 servizi: 2
€ 188.000,00
 rif B420006
 Ampio appartamento con terrazzi, box doppio e cantina.
 classe G 170,56 KWh/m²a

NOVITÀ! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Madonna Regina
 locali: 6
 mq: 280
 servizi: 3
€ 288.000,00
 rif B620005
 In zona residenziale bellissima villa singola ideale anche per due unità abitative con ampio giardino e box.
 classe D 131,27 KWh/m²a

DA NON PERDERE! **BUSTO ARSIZIO:**
 zona: Madonna Regina
 locali: 5
 mq: 250
 servizi: 3
€ 329.000,00
 rif B620004
 Bellissima villa singola di ampia metratura con giardino di 400 mq con box singolo.
 classe G 268,02 KWh/m²a

NOVITÀ! **CASTELLANZA:**
 zona: Bassa
 locali: 2
 mq: 74
 servizi: 1
€ 124.000,00
 rif C220007
 In recente palazzina, ampio bilocale mansardato. Completo di box e cantina.
 classe G 187,88 KWh/m²a

NOVITÀ! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 1
€ 40.000,00
 rif C321018
 In piccolo contesto di corte trilocale da ristrutturare.
 classe G 375,85 KWh/m²a

NOVITÀ! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Piscine
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 110.000,00
 rif C321001
 Comodo trilocale senza lavori da fare. Incluso nel prezzo box.
 classe G 231,57 KWh/m²a

NOVITÀ! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Fornaci
 locali: 3
 mq: 70
 servizi: 1
€ 135.000,00
 rif C321002
 DEL 2006, trilocale con terrazzino. Incluso box.
 classe E 134,41 KWh/m²a

NOVITÀ! **CASTELLANZA:**
 zona: Liuc
 locali: 3
 mq: 116
 servizi: 2
€ 165.000,00
 rif C321003
 Bellissimo e ampio appartamento disposto su due livelli oltre soppalco e box.
 classe E 144,86 KWh/m²a

NOVITÀ! **OLGIATE OLONA:**
 zona: Centro
 locali: 6
 mq: 325
 servizi: 4
€ 354.000,00
RIBASSATO A € 338.000,00
 rif C621001
 Villa bi/trifamiliare completamente ristrutturata con area esterna di proprietà.
 classe F 155,10 KWh/m²a

NOVITÀ! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Semi-centro
 locali: 3
 mq: 83
 servizi: 1
€ 134.000,00
 rif C321004
 POSSIBILITA' AFFITTO CON RISCATTO! Trilocale in classe B. Possibilità di box, altre tipologie in ufficio.
 classe B 56,99 KWh/m²a

NOVITÀ! **SOLBIATE OLONA:**
 zona: Piazza Mercato
 locali: 3
 mq: 93
 servizi: 1
€ 135.000,00
 rif C319020
 In recente palazzina, comodo trilocale COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO con box doppio.
 classe G 224,20 KWh/m²a

NOVITÀ! **FAGNANO OLONA:**
 zona: Centro
 locali: 4
 mq: 100
 servizi: 2
€ 105.000,00
 rif C621011
 Porzione di corte indipendente, da ristrutturare. Con area esterna privata.
 classe G 416,45 KWh/m²a

NOVITÀ! **OLGIATE OLONA:**
 zona: Gerbone
 locali: 3
 mq: 240
 servizi: 2
€ 450.000,00
 rif C620007
 Villa singola disposta su unico livello oltre piano interrato. Giardino privato di oltre 1000 mq con piscina, area barbeque e box triplo.
 classe D 133,52 KWh/m²a

LIBERO SUBITO! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 1
 mq: 40
 servizi: 1
€ 47.000,00
 rif G120003
 Monolocale al piano terra in quadrifamiliare, completo di box singolo e cantina.
 classe F 202,17 KWh/m²a

DA VEDERE! **GORLA MINORE:**
 zona: Semi-centro
 locali: 2
 mq: 58
 servizi: 1
€ 95.000,00
 rif G220015
 Bilocale del 2005 in piccola palazzina+ ampio box. BASSE SPESE CONDOMINIALI.
 classe G 225,92 KWh/m²a

RIBASSATO! **GORLA MINORE:**
 zona: Semi-Centro
 locali: 3
 mq: 97
 servizi: 1 + lavanderia
€ 125.000,00
RIBASSATO A € 110.000,00
 rif G319037
 Trilocale in palazzina di sole 6 famiglie, completo di BOX DOPPIO, cantina e giardino privato a corpo staccato.
 classe F 279,41 KWh/m²a

RIBASSATO! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 75
 servizi: 1
€ 125.000,00
RIBASSATO A € 118.000,00
 rif G320031
 Trilocale all'ultimo piano del 2009 completo di box singolo e solaio di proprietà.
 classe E 123,16 KWh/m²a

RIBASSATO! **GORLA MAGGIORE:**
 zona: Comerio
 locali: 3
 mq: 110
 servizi: 2
€ 159.000,00
RIBASSATO A € 149.000,00
 rif G320045
 Trilocale ristrutturato completo di ampio box singolo, posto auto di proprietà, cantina e terrazzo di 15. Maq!
 classe G 278,85 KWh/m²a

NO LAVORI! **GORLA MAGGIORE:**
 zona: Cimitero
 locali: 2
 mq: 65
 servizi: 1
€ 95.000,00
 rif G220022
 Bilocale ristrutturato su due livelli in piccolo contesto di corte completo di ampio box singolo, cantina ed area esterna privata.
 classe G 285,86 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **GORLA MINORE:**
 zona: Piscine
 locali: 2
 mq: 78
 servizi: 2
€ 130.000,00
 rif G220023
 Ampio bilocale del 2005 completo di box doppio in larghezza, cantina e terrazzino! NO LAVORI.
 classe G 292,82 KWh/m²a

ULTIMO PIANO! **GORLA MINORE:**
 zona: Centro
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 115.000,00
 rif G319023
 Trilocale del 2008 in centro paese, completo di box singolo.
 classe D 210,99 KWh/m²a

NO LAVORI! **RESCALDA:**
 zona: Cimitero
 locali: 3
 mq: 90
 servizi: 2
€ 149.000,00
 rif G320032
 Trilocale recente su due livelli +doppi servizi, completo di box doppio in lunghezza.
 classe D 94,39 KWh/m²a

CON TERRAZZO! **RESCALDINA:**
 zona: Eurospin
 locali: 3
 mq: 80
 servizi: 1
€ 178.000,00
 rif G320049
 Trilocale del 2011 con posto auto di proprietà e cantina. ARREDO INCLUSO NEL PREZZO!!
 classe B 40,24 KWh/m²a

Se vuoi **VENDERE** anche tu il tuo immobile rendendolo visibile ad oltre 60.000 famiglie presenti sul territorio... **CHIAMATE SUBITO PER MAGGIORI INFORMAZIONI!!**